

markt**platz**

DAS MAGAZIN DER REGION

COMEDY
KULINARIK
LITERATUR
TIPPS



GRATIS ZUM
MITNEHMEN
OKTOBER-DEZEMBER

MARKTPLATZ TOP-TIPPS

Öffnungszeiten durchgehend:

Montag bis Freitag 8.30 bis 18.30 Uhr – Samstag 9.00 bis 13.00 Uhr

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



Unser Angebot

- ✓ Eine Überdosis freundliche **Beratung**
- ✓ Als Nebenwirkung bester **Service**
- ✓ Unsere Wechselwirkung **Menschlichkeit**

**Burg-Apotheke**

Immer aktiv für Ihre Gesundheit
Südstraße 1 • 41469 Neuss-Norf
Tel. 02137-23 00 • Fax 02137-80 09
www.burg-apotheke-norf.de

EDITORIAL

Ausgabe 04/2025



*Liebe Leserinnen,
Liebe Leser,*

der Herbst zieht ein mit warmem Licht, raschelndem Laub und der Vorfreude auf die kommenden Festtage. In dieser Ausgabe widmen wir uns dem Herbst- und Weihnachtsgeschäft: wie Einzelhändler und Dienstleister vor Ort die Stimmung einfangen, Kundinnen und Kunden begeistern und saisonale Highlights setzen.

Freuen Sie sich auf praktische Ratschläge, inspirierende Geschichten aus der Region und abwechslungsreiche Rezepte, die Herbst und Festtage kulinarisch willkommen heißen.

Wir wünschen Ihnen schon jetzt einen erfolgreichen und gesunden Start ins neue Jahr und danken Ihnen herzlich für Ihre Treue als Leser und Inserent.

Viel Spaß beim Lesen und Genießen!

Ihr marktplatz Team
Michael Bernd & Jens Knappe

HERAUSGEBER

Michael Bernd
Bahnstr. 48, 41469 Neuss
T: 02137 78 88 87

ANZEIGENLEITUNG

Michael Bernd, Jens Knappe

REDAKTION & KONTAKT

Michael Bernd . 0174 24 59 305
Jens Knappe . 0170 30 73 341

AUTOREN

Jens Neutag, Lars Hohlfeld,
Holm Gottschling, Martin Horn,
Martin Hauffs

GESTALTUNG & GRAFIK

Jens Knappe
art4artdesign.com

LEKTORAT

Kirsten Meier

DRUCK

www.flyeralarm.de

DRUCKAUFLAGE

5.000 Stck.

BILDQUELLEN

www.freepik.com

ONLINE-PRÄSENZ

www.marktplatzmagazin.de

Das Magazin erscheint
4 x im Jahr.

Die Inserenten sind für den Inhalt
ihrer Anzeigen verantwortlich.



Marktplatzmagazin

Steuern? Wir machen das.



Persönliche
Beratung ist durch
nichts zu ersetzen!

Monika Sawukajtis

Lübistrather Straße 49 · 41469 Neuss

Telefon 02137 9330187

monika.sawukajtis@vlh.de

www.vlh.de



„Ihr Nachbarschafts- Helfer.“



Was immer Sie vorhaben:
Wir sind an Ihrer Seite.

Stefan Podlech

Uedesheimer Str.49, 41469 Neuss

Tel. 02137 4182

stefan.podlech@gs.provinzial.com

PROVINZIAL 

LOHNSTEUERHILFEVEREIN

Es kann sich lohnen: Letzte Chance für Steuererklärung 2021

Wer nicht zur Abgabe einer Steuererklärung verpflichtet ist, kann freiwillig eine einreichen – und zwar bis zu vier Jahre rückwirkend. Eine Steuererklärung für 2021 kann in dem Fall noch bis zum 31. Dezember 2025 abgegeben werden.

Es gibt zwei Arten von Steuererklärungen: die Pflichtveranlagung und die Antragsveranlagung. Wer zur ersten Kategorie gehört, muss in der Regel bis zum 31. Juli des Folgejahres eine Steuererklärung abgeben. Beispielsweise muss die Steuererklärung für 2025 dann bis zum 31. Juli 2026 beim Finanzamt sein. Eine Veranlagungspflicht besteht zum Beispiel für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer, die zusätzliche Einkünfte oder Entgeltersatzleistungen von mehr als 410 Euro in einem Kalenderjahr erhalten oder gleichzeitig Lohn aus mehreren Beschäftigungsverhältnissen bezogen haben.

Wichtig: Wer zur Abgabe verpflichtet ist und seine Einkommensteuererklärung durch eine Steuerberatung oder einen Lohnsteuerhilfeverein wie der VLH erstellen lässt, hat für die Abgabe länger Zeit – beispielsweise für die Steuererklärung 2025 bis zum 1. März 2027.

Wer keine Steuererklärung abgeben muss, kann dies freiwillig tun – und zwar bis zu vier Jahre rückwirkend. Das heißt: Eine freiwillige Steuererklärung für das Jahr 2021 kann noch bis zum 31. Dezember 2025 abgegeben werden. Und das kann sich durchaus lohnen. Denn sehr häufig können gerade diejenigen, die nicht zur Abgabe einer Steuererklärung verpflichtet sind, mit einer Steuerrückerstattung rechnen.



Stichtag 31. Dezember: Jetzt noch Steuerrückerstattung für 2021 sichern

Wer im Jahr 2021 Lohn oder Gehalt bezogen hat und nicht zur Abgabe einer Steuererklärung verpflichtet war, sollte bis zum 31. Dezember 2025 noch seine Steuererklärung für 2021 einreichen. Denn es gibt zahlreiche Faktoren, die zu einer Steuerrückerstattung führen können: Werbungskosten – dazu gehören unter anderem die Fahrtkosten zur Arbeit –, Sonderausgaben, außergewöhnliche Belastungen oder auch Lohnschwankungen.

Wer eine Steuerrückerstattung erhalten würde, aber seine Steuererklärung für 2021 nicht bis zum 31. Dezember 2025 abgibt, verschenkt Geld. Deshalb sollte man jetzt schnell sein und auch an Ausgaben denken wie beispielsweise für Arbeitsmittel, haushaltsnahe Dienstleistungen und Handwerkerleistungen sowie Krankheits-, Kinderbetreuungs- und Umzugskosten oder auch Spenden, die im Jahr 2021 angefallen waren.

Monika Sawukajtis
Lübistrather Str. 49
41469 Neuss

T: 02137 9330187
monika.sawukajtis@vlh.de



**JUBILÄUMSKONZERT
50 JAHRE ZWEISTEIN**

**ZWEISTEIN
&**



ZELTINGER BAND

21. MÄRZ 2026

Das Haus . Hamtorwall 18 . 41460 Neuss (Innenstadt)

**Einlass: 19:00 Uhr
Beginn: 20:00 Uhr**

**Vvk Eintritt 23,- EUR
Abendkasse 29,- EUR**

**Veranstalter: Michael Bernd, Eintrittskarten in allen Michael Bernd-Team Salon's
und an allen bekannten Vorverkaufsstellen**

Tickethotline: 0174 24 59 305

Zeltinger kommt: Zweistein trifft Urgestein!

Doppelkonzert in „Das Haus“ am Hamtorwall: Am 21. März 2026 spielt der legendäre Kölschrocker Jürgen Zeltinger – und die Neusser Kultband Zweistein feiert Jubiläum. Der Vorverkauf läuft.

Er ist der „**Asi mit Niwoh**“, singt den „**Tuntensong**“ und rockt das „Müngersdorfer Stadion“ – die Songs von Jürgen Zeltinger alias „**De Laat**“ gehören zum immateriellen Erbe der deutschen Rockgeschichte. Und Zeltinger selbst zu deren prägenden Persönlichkeiten. Dass der legendäre Kölner Musiker auch noch mit Mitte 70 ordentlich rockt, zeigt er am 21. März 2026 in „Das Haus“ am Hamtorwall. Gemeinsam mit der Zeltinger Band macht er klar, dass seine Klassiker live auch heute noch bestens funktionieren.

Ebenfalls auf der Bühne: die Neusser Band Zweistein. 2026 ist es ziemlich genau 50 Jahre her, dass Michael Bernd, damals noch als Schüler, die Gruppe gründete. Heute ist der Norfer einer der Top-Friseure der Stadt. Außerdem setzt er weiterhin immer wieder Akzente – durch Kabarett-Shows und Konzerte mit lokalen und überregionalen Größen. So holte Bernd bereits Rocklegenden wie Birth Control, Fehlfarben, Grobschnitt, Kraan oder auch Jürgen Zeltinger nach Neuss.



Zweistein spielen Krautrock, NDW und Deutschpop und drücken diesem wilden Mix ihren eigenen unverwechselbaren Stempel auf. Zum Line-up gehören neben Michael Bernd an den Keyboards, der Saxofonist und Sänger Klüso, der Neusser Gitarrenvirtuose Markus Exner und Bassist Stefan Kiss. Mit dabei sind auch zwei Ex-Mitglieder der Neusser Band The Crooner: Gitarrist Martin H. Potter sowie Schlagzeuger Michael Ladermann. Beide spielen heute außerdem bei der Düsseldorfer Band „Das Königshaus“.

Tickets für das Doppelkonzert von Jürgen Zeltinger und Zweistein gibt es in den Salons von „Michael Bernd Team“, Neukirchener Straße/Ligusterweg 6 in Rosellerheide und Bahnstraße 48 in Norf, sowie über bekannte Vorverkaufsstellen.

**Zeltinger & Zweistein live
in Das Haus**

21. März 2026

Einlass: 19:00 Uhr

Beginn: 20:00 Uhr

Vorverkauf: 23,- Euro + Gebühren

Abendkasse: 29,- Euro

Hamtorwall 18, 41460 Neuss



FAHRSCHULE



*einfach - sicher
schnell*



41469 Neuss/Norf
Uedesheimer Str. 24

Ecke Norfer Schulstrasse

T: 02137 94 49 66 5

fahrschuleholzner@web.de

www.fahrschule-holzner.de



Bio-Hof-Laden

Montag bis Freitag
8.00 bis 18.30 Uhr

Samstags
8.00 bis 14.00 Uhr

Familie Schwarz
Pfannenschuppen I
41516 Grevenbroich
(direkt an der B477),
Tel.: 0 21 82-57 86 45

www.pfannenschuppen.de

einfach.sicher.schnell.

FAHRSCHULE HOLZNER

In einer guten Atmosphäre mit viel Empathie bilden wir unsere Fahrschüler zu verantwortungsvollen, sicheren Verkehrsteilnehmern aus.



Ferdinand Holzner und Sascha Holzner, das sind wir. Ferdinand hat jahrelang in Norf die Fahrschule Holzner geführt und startet nun mit Sascha, seinem Sohn durch.

Der Service-Gedanke steht bei uns im Vordergrund.

Von „**Auffrischkursen**“ bis Führerscheinklassen A und B.

Gerne können auch ein paar Stunden gebucht werden um einfach wieder Fahrpraxis zu erlangen z.B. Autobahnfahrten oder bei Unsicherheiten im Parkhaus.

Ruft einfach an und lasst euch von uns beraten.



Ein paar Rezensionen:

„Super **netter** und **kompetenter** Fahrlehrer, gut organisiert.“★★★★★

„Absprache über **Fahrstunden** ging immer schnell und reibungslos“★★★★★

„Der **Theorieunterricht** ist super informativ gestaltet mit einem lockeren Umgang“★★★★★

Fahrschule Holzner
Norfer Schulstraße 24
Uedesheimer Str. /
Ecke Norfer Schulstrasse
(ehemals Schreibwaren Weis)

Ferdi: 0176 - 380 55 946 od.
Sascha : 0176 - 248 60 184
E-Mail:
fahrschuleholzner@web.de

Öffnungszeiten:
Theorieunterricht:
Di. + Do. 19.00 bis 20.30 Uhr
Bürozeiten:
Di. + Do. 18.00 bis 19.00 Uhr

www.fahrschule-holzner.de

„War nicht alles schlecht!“

*Gastkolumne
von Lars Hohlfeld*

War nicht alles schlecht – Herbstblues, adé!

Neulich, als es wieder so ein grauer Mittwoch war, an dem selbst die Wetter-App nur „Och nö“ anzeigte, habe ich beschlossen: Jetzt ist Schluss mit dem Herbstblues! Genug gestarrt, genug gescrollt, genug getan, als wäre das Sofa mein Schicksal und die Heizdecke meine Religion. Ich wollte raus. Abenteuer. Luft. Leben. Lachen. Irgendwas. Alles.

Also bin ich losgezogen. Ohne Plan. Nur mit der festen Überzeugung: Ich werde heute irgendetwas tun, das meinem inneren Regenwetter in die Gummistiefel pinkelt.

Erster Stopp: ein ganz normaler Büroflur. Aber statt brav Richtung Kaffeemaschine zu trotten, bin ich einfach mal rückwärts hineingegangen. Niemand hat's gemerkt. Ich fühlte mich wie James Bond, nur mit Rückenschmerzen. Beim Kopierer hab ich dann zwei fremde Seiten zusammengetackert. Fremde Abteilungen! Ich nenne das jetzt „Verbindungsarbeit“. Wenn mich jemand fragt, was ich mache, sag ich: Ich bringe Menschen zusammen – mit Heftklammern!

Danach: Spaziergang. Aber nicht so, wie man das sonst macht – Podcast auf den Ohren, Blick aufs Handy, alles wie immer. Nein. Diesmal hab ich mir vorgestellt, ich wäre in einem Natur-Doku-Film. Ich habe Tauben beschrieben, als wären es seltene Steppenläufer, Passanten als bedrohte Art und mir selber die Stimme von Peter Lustig im Kopf verpasst. Plötzlich war jeder Laternenpfahl eine Sehenswürdigkeit und jedes heruntergefallene Blatt ein Naturwunder. Ich hab sogar eins gerettet und „Günther“ genannt. Günther wohnt jetzt auf meinem Schreibtisch.



Später, beim Bäcker, habe ich zur Verkäuferin gesagt: „Ich hätte gerne das unentschlossenste Brötchen, das Sie haben.“ Sie hat mir ein Mohnbrötchen mit Sesam verkauft. Ich glaube, wir sind jetzt befreundet.

Aber mein persönliches Highlight war der „Mikro-Bankraub“. Ich bin in eine Bankfiliale gegangen, hab mir den Kuli von der Kette gerissen und gerufen: „Das ist ein Überfall! Ich nehme nur diesen Stift. Ich bin bewaffnet mit höflicher Entschlossenheit.“ Niemand hat reagiert. Nicht mal der Pappaufsteller vom Kreditberater. Aber ich hatte das Gefühl, ich habe gewonnen. Gegen die Trägheit. Gegen das Grau. Gegen den inneren Schlechtwetterfrosch.

Wieder zu Hause, habe ich dann meine Couch angeschaut und ihr gesagt: „Heute nicht, mein Freund.“ Und das, das war ein verdammt gutes Gefühl.

Was ich sagen will: Der Herbst ist nicht das Problem. Der Herbst ist nur ehrlich. Er zeigt uns, wie gemütlich wir sein könnten – und wie langweilig wir geworden sind. Deshalb: Macht was Verrücktes. Im Rahmen. Aber mit Karacho. Redet mit Fremden im Aufzug, so als wärt ihr alte Bekannte aus dem Yogakurs. Singt beim Fensterputzen. Werft Laub in die Luft und tut so, als hättet ihr das gerade bei Instagram erfunden. Probiert ein neues Café aus, aber setzt euch mit dem Rücken zur Wand und tut so, als würdet ihr spionieren. Macht aus Alltag wieder ein kleines Abenteuer.

Und falls jemand fragt, was das Ganze soll, dann sagt ihr einfach: „Ich arbeite an meinem Glückshaushalt.“

Denn selbst wenn's draußen regnet, trüb ist, grau wie eine Steuererklärung bei Kerzenlicht – wir sind doch nicht auf dieser Welt, um Jahreszeiten zu ertragen. Sondern um ihnen die Stirn zu bieten.

Und weil Lachen die beste Sonnenlampe gegen trübes Wetter ist, mein ultimativer Tipp: Holt euch Comedy! Egal ob bei Michael Bernd in seinem Frisörsalon, den er kurzerhand in einen Comedy-Tempel verwandelt, bei einem humoristischen Comedy-Mix Abend der Pop up Comedy – dort treffen die lustigsten Comedians Deutschlands aufeinander (Tickets und Termine: popupcomedy.de.) Wer da lacht, hat den Herbst schon besiegt.

Oder ihr gönnt euch einen Abend im legendären Theater am Schlachthof (TaS), einer Institution, die bundesweit bekannt ist.

Denn selbst wenn's draußen regnet, trüb ist, grau wie eine Steuererklärung bei Kerzenlicht – wir sind doch nicht auf dieser Welt, um Jahreszeiten zu ertragen. Sondern um ihnen die Stirn zu bieten.

Und dann, irgendwann, wenn wir uns erinnern, wie wir da standen, mit nassem Mantel, voller Keksbrösel, einem gestohlenen Bankkuli und Lachtränen vom letzten Comedy-Abend – dann sagen wir wie immer: „**War nicht alles schlecht!**“

Lars Hohlfeld

Komiker und Moderator der
www.pop-up-comedy.de



Schumacher
teuerberatungsgesellschaft mbH

Fon: 02137 - 93 63 0 50

Fax: 02137 - 93 63 0 52

**Nievenheimer Str. 14
(Gebäude VR Bank)
41469 Neuss**

Mit diesem Team sind Sie immer gut beraten!

www.schumacher-stbgmbh.de | info@schumacher-stbgmbh.de

raumausstatter ingo güsgen meisterbetrieb

**Wir sind kostenlos vor Ort im Raum:
Düsseldorf // Köln // Neuss // Dormagen
Jetzt einen unverbindlichen Termin vereinbaren.**

**Neukirchener Str. 27
41470 Neuss (Rosellerheide)**

Tel.: 02137 786 40 54 / 55

Fax: 02137 786 40 56

E-mail: info@raumausstatter-guesgen.de



Öffnungszeiten

Mo. - Fr.: 09:00 - 15:00 Uhr

Sa.: 09:30 - 12:30 Uhr

Mi.: geschlossen

www.raumausstatter-guesgen.de

Wir machen den Raum schöner!

Dumm gelaufen!

Am 03. Dezember 2024 wurde vom Bundesfinanzhof ein Fall entschieden, bei dem ein Vater Alleineigentümer einer vermieteten Immobilie war. Diese Immobilie erwarb er im Jahr 2015 mittels Bankfinanzierung.

Einen Eigentumsanteil von 40% übertrug er im Jahr 2019 auf seinen Sohn, jedoch behielt er die aus der Anschaffung resultierenden Bankdarlehn zurück. Strittig war somit, ob der volle Betrag der Zinsaufwendungen (60.000,00 €) oder nur 60% (36.000,00 €) als Werbungskosten geltend gemacht werden können. Nach §1008 des Bürgerlichen Gesetzbuchs ist der Bruchteilerwerb eines Grundstücks möglich und es entsteht ein sogenanntes Miteigentum. Im Steuerrecht wird die Übertragung des Miteigentums genauso behandelt wie die Übertragung des gesamten Grundstücks. Die Übertragung kann voll entgeltlich, teilentgeltlich oder unentgeltlich erfolgen. In unserem Fall wurde das Miteigentum an dem fremdfinanzierten Grundstück unentgeltlich auf den Sohn übertragen. Es erfolgte weder ein Schuldbeitritt noch eine Schuldübernahme des Bankdarlehens durch den Sohn.

Das Finanzamt und der BFH kommen zu dem Ergebnis, dass die Darlehen im Hinblick auf den unentgeltlich übertragenen Miteigentumsanteil (40%) der Finanzierung der Schenkung und nicht mehr der Finanzierung der Immobilie dienen. Von den gesamten Darlehenszinsen von 60.000,00 € können somit $40\% = 24.000,00 \text{ €}$ nicht mehr als Werbungskosten geltend gemacht werden.

Durch die unentgeltliche Übertragung tritt der Sohn in die Zehnjahresfrist für ein privates Veräußerungsgeschäft ein, so dass bei einer späteren Veräußerung das Anschaffungsjahr 2015 gilt.



Hätte der Sohn die anteiligen Schulden übernommen, so läge beim Vater ein teilentgeltliches Veräußerungsgeschäft vor und dieser hätte die anteiligen Wertsteigerungen der Immobilie nach § 23 EStG versteuern müssen.

Um den Abzug der Zinsen als Werbungskosten zu erhalten, hätte der Vater den Miteigentumsanteil unentgeltlich unter Vorbehaltsnießbrauch auf den Sohn übertragen können. Das Darlehen hätte der Sohn im Außenverhältnis anteilig übernommen, im Innenverhältnis wäre er aber vom Vater von allen Verpflichtungen freigestellt worden.

Eine vorherige Anfrage beim Steuerberater hätte sich hier zweifelsohne gelohnt.

**Haben Sie Fragen zu dem Beitrag?
Sprechen Sie uns an!**

Schumacher
Steuerberatungsgesellschaft mbH
41469 Neuss
Tel.: 02137 93 63 0 50
www.schumacher-stbgmbh.de



NORBERT WARDIN
ANWALTSKANZLEI



**Lösungen finden,
wo andere Streit suchen.**



Anwaltskanzlei Norbert Wardin
Schützenstraße 8
41469 Neuss - Hoisten

Telefon 02137/99 76 876
Telefax 02137/99 76 875
E-Mail info@wardin.de



www.wardin.de

mhms



Mobiler Hausmeister Service

- ✓ Gebäudemangement
- ✓ Haus- und Anlagetechnik
- ✓ Gartenpflege
- ✓ Gebäudereinigung

**Sie möchten Ihre Ihre Immobilie
in den besten Händen wissen?**

Kontaktieren Sie uns

mobiler Hausmeister Service
Roseller Straße 32
41516 Grevenbroich

Tel.: 02137 6 02 92
M: mhms@mobiler-hausmeister-service-neuss.de
www.mobiler-hausmeister-service-neuss.de

Eigenhändiges Testament: was muss beachtet werden?

Eigenhändige Abfassung

Die Grundvoraussetzung für die Wirksamkeit eines eigenhändigen Testaments ist die zwingende vollständige handschriftliche Abfassung des Testaments mit eigener Hand. Ihr letzter Wille ist von der ersten bis zur letzten Zeile handschriftlich festzuhalten. Blockbuchstaben genügen dieser Anforderung nicht! Auch wenn es Ihnen angesichts der Bedeutung „ordentlicher“ erscheint, darf keine Zeile des Testaments mit der Schreibmaschine oder mit dem Computer verfasst sein.

Eigenhändige Unterschrift

Das Testament ist selbstverständlich auch eigenhändig zu unterzeichnen. Unterschreiben Sie bitte mit Ihrem vollen Vor- und Familiennamen, ggf. Geburtsnamen, um Verwechslungen zu vermeiden.

Bei Verstoß gegen diese zwingenden Formvorschriften ist das Testament unwirksam, so dass die gesetzliche Erbfolge oder der Inhalt eines früheren Testaments, soweit dieses nicht gesondert wirksam widerrufen wurde, eintritt.

Aufbewahrung

Auch handschriftliche Testamente können beim Amtsgericht gegen eine verhältnismäßig geringe Gebühr hinterlegt werden, damit das Schriftstück nicht verloren gehen kann. Soweit es nicht hinterlegt wird, sollten Sie sicherstellen, dass es auch zeitnah nach Ihrem Ableben gefunden wird.



Textträger

Grundsätzlich können Sie Ihr Testament „auf einem Bierdeckel“ machen, wenn denn die Not Sie zwingt. Sollten Sie Ihre Verfügungen jedoch auf Papier festhalten, bedenken Sie, dass mehrere Seiten fest verbunden sein müssen, u.a. um dem Einwand zu entgehen, jemand habe eine Seite hineingelegt oder herausgenommen. Nummerieren Sie die Seiten und unterschreiben Sie am Ende jeder Seite und am Ende des Textes. Machen Sie in der Urkunde nicht irgendwann Ergänzungen oder Streichungen. Dies erweckt u.U. den Verdacht, dass Sie diese nicht selbst vorgenommen haben. Ergänzungen können zur Unwirksamkeit des ganzen Testaments führen.

Lassen Sie sich von uns beraten.

Sie finden uns im Erdgeschoss des alten Pfarrhauses auf der **Schützenstraße 8 in 41469 Neuss - Hoisten.**

Die Büroräume sind barrierefrei erreichbar. Unsere Kontaktdaten:

Telefon:	02137 9976 876
Fax:	02137 9976 875
E-Mail:	info@wardin.de
Internet:	www.wardin.de

www.sorbas-norf.de

SORBAS



Restaurant • Bar • Café

RESTAURANT AKTUELLES SPEISEKARTE RESERVIERUNG KONTAKT



Marmor
Duarte

40
1976
2016

Marmor Duarte GmbH & Co. KG
Mainstr.123 41469 Neuss
Tel.: +49 2137 12192 Fax: +49 2137 3062
E-Mail: info@marmor-duarte.de



Sorbas

Willkommen im Sorbas in Norf!

Wir haben ausreichend Platz und eine gemütliche Atmosphäre, damit Sie Ihren Besuch bei uns in vollen Zügen genießen können. Das Sorbas ist seit jeher ein beliebter Treffpunkt für all jene, die abseits vom hektischen Alltag bekannte und unbekannte Gesichter treffen möchten.

In unserem Angebot sind vegane und vegetarische Speisen, die Ihnen ein gesundes und köstliches kulinarisches Erlebnis bieten. Wir bieten eine mediterrane und gesunde Küche, die Ihnen die Möglichkeit gibt, verschiedene Aromen und Gerichte zu entdecken.



Ihre Weihnachtsfeier im Sorbas!

Sorbas
Feuerbachweg 23
41469 Neuss
Tel. 02137 - 93 69 642
Mobil 0172 - 361 22 61
info@sorbas-norf.de

**Aktuelle Informationen finden
Sie jederzeit auf unserer Website.
www.sorbas-norf.de**



Oktoberfest im Sorbas mit Wiesnbier...

Unser klassisches Gänseessen zum St. Martinsfest



Ihre Weihnachtsfeier für kleinere oder größere Firmenfeiern im Sorbas.



Mehr Infos unter: www.sorbas-norf.de

Erhalten Sie, was Ihnen zusteht?

**Unabhängige und kompetente
Rechtsberatung im**

Renten- und Sozialrecht

- Mein Antrag auf Rente oder Schwerbehinderung wurde abgelehnt?
- Erhalte ich die richtige Rentenhöhe?
- Wie hoch wird meine Rente später sein?
- Wann ist der günstigste Rentenbeginn?
- Was kann man noch optimieren?
- Zahle ich zu hohe Sozialversicherungsbeiträge?
- Benötige ich professionelle Vertretung in Antrags-, Widerspruchs- & Klageverfahren?

Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen gerne!



Dipl.-Verwaltungswirt
Daniel Konczwald
Rentenberater

Rechtsberatung im Sozialversicherungsrecht

Bonner Str. 84
41468 Neuss
Tel.: 02131 - 738 34 44
Fax: 02131 - 738 34 45
info@dk-rentenberatung.de

Königsallee 14
40212 Düsseldorf
Tel.: 0211 - 370 31 6
Fax: 0211 - 384 98 68
www.dk-rentenberatung.de



F.-J. BOECKMANN
Maler & Raumausstatter



Das Fachgeschäft für:

- Innenraum- & Fassadengestaltung
- Farbmischservice
- Bodenbeläge
- Dekoration & Sonnenschutz
- Wohnaccessoires

www.boeckmann-neuss.de

Meisterbetrieb seit 1960

Uedesheimer Str. 18

41469 Neuss-Norf

Telefon 02137/2342

Wer hat Anspruch auf eine Betriebsrente?

Eine Betriebsrente erhalten Arbeitnehmer, die in Deutschland beschäftigt sind und Anspruch auf eine betriebliche Altersvorsorge durch Entgeltumwandlung haben. Dazu gehören alle in der gesetzlichen Rentenversicherung pflichtversicherten Arbeitnehmer, auch Teilzeitkräfte, Auszubildende und Befristete. Der Anspruch entsteht dadurch, dass ein Teil des Bruttogehalts direkt in eine Altersvorsorge umgewandelt wird, die der Arbeitgeber organisiert oder auswählt. Auch Geschäftsführer können eine Betriebsrente erhalten.



Wichtige Punkte zur Betriebsrente:

Entgeltumwandlung: Sie wandeln einen Teil Ihres Bruttogehalts um, um ihn in die Altersvorsorge einzuzahlen.

Arbeitgeberzuschuss: Seit 2019 müssen Arbeitgeber einen Zuschuss leisten, der auf den ersparten Sozialversicherungsbeiträgen basiert.

Anbieter und Anlageform: Der Arbeitgeber wählt die Anlageform (z.B. Versicherung, Fonds) und führt die Beiträge ab.

Fristen und Regeln: Es gibt eine bestimmte Wartezeit (z.B. 60 Monate), die erfüllt sein muss, bevor ein voller Anspruch besteht.

Ausnahmen: Bei Tarifverträgen kann der Anspruch eingeschränkt sein, wenn der Tarifvertrag dies nicht vorsieht.

Wird die Betriebsrente auf die Rente angerechnet?

Die Betriebsrente wird nicht auf die gesetzliche Altersrente angerechnet. Sie ist nach den gesetzlichen Vorschriften kein anrechenbares Arbeitsentgelt.

**Rufen Sie uns an,
wir helfen Ihnen gerne!**

Daniel Konczwald
Dipl.-Verwaltungswirt
Rentenberater

Bonner Str. 84
41468 Neuss
info@dk-rentenberatung.de
www.dk-rentenberatung.de

Das besondere Spielwarengeschäft in Düsseldorf!

seit über
20
Jahren

Hier gibt es immer was
zu entdecken:

- Holzspielzeug
- Fahrzeuge
- Puppen & Stofftiere
- Gesellschaftsspiele
- Bücher uvm.



Wir sind gern für Euch da: Mo. bis Fr. 10 – 18 Uhr, Sa. 10 – 15 Uhr
und in der Adventszeit: Mo. bis Fr. 10 – 19 Uhr, Sa. 10 – 17 Uhr



Kaiserswerther Straße 6 · 40477 Düsseldorf
Tel.: 0211/4983601 · Mail: info@spielschiff.de

www.spielschiff.de



GROSSE AUSWAHL AN



Schauen Sie gerne bei
uns vorbei.

Wir finden die richtigen
Bouleskugeln für Sie.

○ Freizeitkugeln

○ Wettkampfkugeln

○ Zubehör

Willkommen an Bord!

Seit über 20 Jahren bietet das Spielschiff in Düsseldorf-Pempelfort auf ca. 200 qm Spielwaren der besonderen Art an.

Neben Klassikern wie Lego, Kosmos, Schleich, Steiff oder Ravensburger findet sich eine große Auswahl Baby-Kleinkind-artikel, Newcomer wie die Tonieboxen, diverses Beschäftigungs- & Bastelmateri- al für die Kleinen – beispielsweise von Djeco, eine reichhaltige Auswahl an Artikeln für Kindergeburtstage, Holzfiguren von Ost- heimer, Kinderrucksäcke, Kinderbücher, Roller von micro sowie eine umfangreiche Puppenabteilung samt Zubehör und vieles mehr. Eine große Auswahl Sommerartikel runden das Angebot ab.

Nicht zu vergessen sind die regel- mäßig wechselnden saisonalen Sorti- mente für Schulanfang, Halloween, St. Martin, Weihnachten sowie Karneval und Ostern.

Besondere Beachtung findet der Geburts- tagskorb-Service. Sie stellen mit dem Geburtstagskind einen Korb der in Frage kommenden Geschenke vor Ort zusam- men und Ihre Gäste kommen im Spielschiff vorbei, suchen sich ein Geschenk aus dem jeweiligen Korb aus und wir sorgen für eine ansprechende Verpackung. Zeitver- setzt gibt es von uns als Dankeschön für den Geburtstagskorb noch einen kleinen Gutschein per Post.



Wachsender Beliebtheit erfreut sich der Boulessport im Spielschiff. Sie finden Wettkampfkugeln, Freizeitkugeln und das gesamte Zubehör von Obut. Auf Wunsch wird Ihre Hand vermessen und wir finden in der Beratung die richtige Kugel (Größe/ Gewicht/Material) für Sie heraus. Bestell- service inklusive.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch



Auszug der Hersteller:

Brio, Djeco, Erzi, Goki, Götz, Haba, Hape, Käthe Kruse, Lego, Living Puppets, meri meri, Ostheimer, Playmobil, Ravens- burger, Schleich, Selecta, Sievers Hahn, Sigikid, Steiff ...

www.spielschiff.de



Spieleabende

Die Tage werden kürzer und die Außentemperatur kälter. Beim Leeren eines halben Kasten Biers fünf Steaks auf dem Grill verkohlen lassen und danach satt und angeduselt ins Bett gehen, ist selbst für die schlichtesten aller Gemüter keine Option mehr zur Freizeitgestaltung, schließlich besteht begründet die Gefahr, dass beim Fleischgaren die Finger am XL-Webergrill schlichtweg festfrieren. Es wird als auch dem Letzten klar, der Herbst beginnt Einzug zu halten und man muss verstärkt auf inhäusige Feierabendtätigkeiten zurückgreifen. Klar, Fernsehucken geht eigentlich fast immer.

Aber was, wenn Netflix komplett leer geguckt ist und man bei Amazon Prime auch nicht fündig wird, obwohl man drei Stunden lang alle Trailer bei den Neuerscheinungen durchgeschaut hat? Eine nicht geringe Anzahl Erdenbewohner älteren Alters rufen daher vermehrt Spieleabende aus. Mit dem Satz „Da machste endlich auch mal was ohne Handy“ werden pubertierende Kinder daran erinnert, dass die Eltern noch in einer analogen Welt durch ihre Akne-Phase schreiten mussten und nicht selten steht kurz darauf ein Gesellschaftsspiel auf dem Ikea-Esstisch.

Das dudenstarke Druckwerk daneben ist allerdings kein Wörterbuch, sondern die Spielanleitung eines nagelneuen Brettspiels von der diesjährigen Spielebörse, das in seiner Komplexität und Ideenlosigkeit nur spielbar wird, wenn man vorher Wikipedia einmal komplett ausgedruckt hat. All das gibt es auch in der kinderlosen Variante, da hocken sich zwei bis drei verzweifelte Pärchen ins Wohnzimmer und packen Brettspiele aus. Die vorherrschende Stimmung lässt sich so beschreiben: Es fühlt ich ein bisschen an wie Knast im Mehrbettzimmer. Nur halt mit Würfeln. Und ich rede jetzt von vergleichsweise anspruchsvollen Brettspielen. Nicht von Bierpong. Oder Stiefel-Saufen. Tätigkeiten, bei denen man versucht auf dem intellektuellen Niveau einer geistig eingeschränkten Amöbe, so lange Alkoholika zu konsumieren, bis der eigenen Körper einem aufgrund grappa-esker Überforderungen zur Selbsterhaltung gnädig ein paar Stunden Schlaf schenkt.

Nein, ich rede von Gesellschaftsspielen. Meistens so langatmig, dass man sie ohne Konsum von legalen Cannabis-Produkten kaum aushält. Nicht selten in der Grenzdebilen-Fassung. Also Kniffel. Wo man völlig abhängig von Glück minutenlang stumpf vor sich hin würfelt. Und diese zusammenhanglosen Ziffern auch noch in dafür industriell angefertigte, sogenannte Kniffelblöckchen notiert. Ganz so, als bestünde die Ausbildung zur deutschen Buchhaltungskraft aus drei Themenblöcken: Brutto, Netto, Kniffel.

Die völlig Verstrahlten hauchen vor dem Würfeln noch in den Kniffelbecher rein, oder zum Hohn jeglicher Grundsätze der Logik und Stochastik, wispern sie in den Becher und flüstern: „Ne, Eins! Ne, Eins. Ne, Eins!“. Was ist daran die Hoffnung? Dass sich die Würfel sagen:

Gastkolumne von Jens Neutag

„OK, bevor der jetzt nochmal mal mit seinem unerträglichen Mundgeruch hier einhaucht, dann machen wir ihm fünf Einsen. Hauptsache es riecht hier nicht mehr nach fünf Wochen ohne Zahnseide.“

Kurzum, merkwürdige Menschen tun merkwürdige Dinge in einem merkwürdigen Land, was eigentlich nur eins richtig gut kann: Kriege verlieren. Damit wären wir nahtlos in der Militaria-Abteilung des Spieleabends: Risiko. Vernichten sie die schwarze Armee. Das ist Wladimir Putin, nur als Brettspiel. Wie verzweifelt muss man sein!

Bin ich froh, wenn der Sommer wieder da ist, dann einfach einen ganzen Tag auf die Liege legen und sich abends mit Aftersun-Balsam den Sonnenbrand vierten Grades einschmieren. In diesem Sinne: Kopf hoch! Es gibt noch Hoffnung.

Jens Neutag
Kabarettist und Mensch
www.jensneutag.de

Solo:
„Gegensätze ziehen sich aus“

Fr. 03. Oktober 2025
Neuss, Theater am Schlachthof

Fr. 10. Oktober 2025
Duisburg, Die Säule

Sa. 11. Oktober 2025
Langenfeld, Schaustall

**NINA HEFLIN
FRISEURE**

Südstraße 15-17
41469 Neuss-Norf
02137 - 927 577
www.heflinfriseure.de
nina@heflinfriseure.de

Mo.-Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
Sa. 8:00 - 14:00 Uhr

SK
SERAP
HAIR DESIGN STUDIO

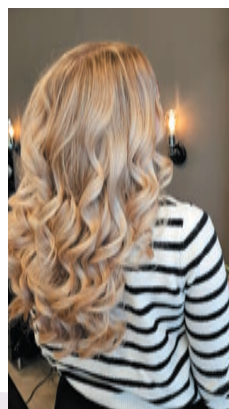
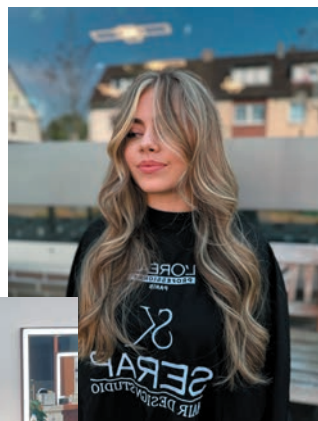
Norfer Schulstr. 24 ▪ 41469 Neuss ▪ Tel. 02137 - 4446
www.seraphairdesignstudio.de 



In Neuss-Süden präsentieren sich drei Top-Salons, die für ihre Expertise in modernen Haarstyles bekannt sind. Diese Salons sind stets auf dem neuesten Stand der Trends und Techniken, insbesondere in den Bereichen Balayage und Coloration.

Unsere talentierten Friseure kombinieren Kreativität mit Fachwissen, um individuelle Looks zu kreieren, die zu jedem Kunden passen. Gemeinsam setzen wir Maßstäbe für Stil und Eleganz in der Region.

Besuchen Sie uns und erleben Sie die neuesten Haartrends in einem unserer Salons!



Michael Bernd *Team*

H A A R S C H N I T T E

www.michael-bernd-team.de

Neukirchenerstr./Ligusterweg 6
41470 Neuss-Rosellerheide
T: 02137 78 88 87
T: 0151 240 10 380

Select Salon
Bahnstr. 48 . 41469 Neuss-Norf
T: 02137 92 900 40

Kartenzahlung nicht möglich.

Wir suchen Auszubildende, Schüler zur Hilfe und Friseur*innen in Teilzeit.
Kontakt: 0174 24 59 305

L'ORÉAL

PROFESSIONNEL

PARIS



Das **L'Oréal Professionnel Paris Serie Expert Absolut Repair Molecular Pflegeset** repariert und stärkt das Haar in nur einer Anwendung.



Das **L'Oréal Professionnel Paris Serie Expert Vitamino Color Pflegeset 4er** besteht aus Professionellen Haarpflegeprodukten die besonders für coloriertes Haar geeignet sind.



Harry Heib

(Foto: Leo Kammer)

Die Neusserinnen und Neusser kennen Harry Heib vor allem aus dem Theater am Schlachthof oder der Kabarett-Show STUNK. Der Schauspieler und Entertainer ist seit vielen Jahren bundesweit mit Theater-, Kabarett- und Musikproduktionen unterwegs. Darüber hinaus hat er vor einiger Zeit seine Kinderweihnachtsgeschichte auf den Markt gebracht – und auch zu dieser Geschichte gibt es eine Geschichte... „Bevor wir eigene Kinder hatten, hat mir meine Frau immer großartige Adventskalender gebastelt. Da wollte ich mich irgendwann revanchieren...“, erzählt uns Harry Heib. Herausgekommen ist Die Geschichte von der Weihnachtsmaus – illustriert mit den wundervollen Bildern von Julia Jochmann.

In der Geschichte geht es um ein ungewöhnliches Tierquartett, das versucht das Weihnachtsfest der kleinen Lini zu retten: Linis Eltern eröffnen dem Mädchen, dass in diesem Jahr für große Geschenke das Geld nicht reicht. Und so schmiedet die Hausmaus Armin gemeinsam mit Linis Hund Ratz, einer Eule und einem Kater einen Plan. Sie wollen Lini helfen und erleben ein Abenteuer in 24 Episoden. Eine Geschichte um Freundschaft, Zusammenhalt und den Zauber der Weihnacht...

Buchtipps



Das Buch kostet 19,80 EUR - ggf. plus Versand. 80 Cent gehen an die Kinderstiftung LESEN BILDET, die Harry Heib seit 2024 als Botschafter unterstützt.

Das Buch ist erhältlich in der Neusser Innenstadt (Buchladen in der Neustraße und im Bücherhaus am Münster) oder online direkt über die Seite des Autors:

www.harryheib.de



OPTIKER RITTERS

... auch für
anspruchsvolle Nasen

eigene Werkstatt
großes Fassungsassortiment
Kontaktlinsenanpassung

vergrößernde Sehhilfen
Sportbrillen
Kinderbrillen

Sebastianusstraße 2
41460 Neuss

Tel.: 02131 273134
info@optiker-ritters.net

www.optiker-ritters.de



Geschäftsführer: Martin Salgert

Mainstraße 85 • Halle 22

41469 Neuss

Telefon 0 21 37-1 29 02

Telefax 0 21 37-1 29 36

www.Lackierbetrieb-Salgert.de

SALGERT
LACKIERBETRIEB



**Beseitigung von
Unfallschäden
Komplett-Lackierung
Lack-Design**

**Seit über
30 Jahren!**

Ihr Makler für alle Fälle

Sarangan Sundaralingam

Verkaufen Sie Ihre Immobilie zum Bestpreis!

Unser Service für Sie:

- ✓ Kostenlose Bewertung Ihrer Immobilie
- ✓ Erstellung hochwertiger Marketingmaterialien, einschließlich professioneller Fotos und ansprechender Beschreibungen
- ✓ Organisation und Durchführung von Besichtigungen
- ✓ Verhandlungsführung mit potenziellen Käufern Unterstützung bei rechtlichen und finanziellen Aspekten des Verkaufs

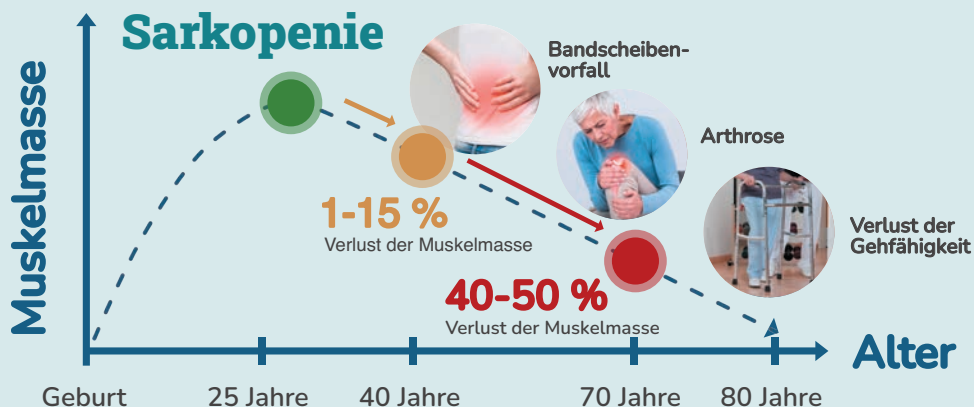


☎ 02137 915 01 57

✉ info@tss-immobilien.de

🌐 www.tss-immobilien.de

Physiotherapie und Reha-Sport ...

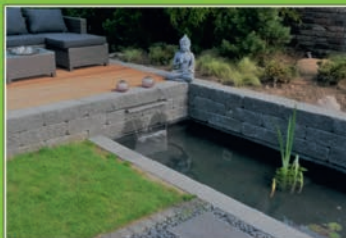


THOMAS KROLL

GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

NEUANLAGE-UMGESTALTUNG-PFLEGE

TEL.: 0176/23522642



WWW.GALABAU-KROLL.DE

INFO@GALABAU-KROLL.DE

Muskelverlust – eine stille Gefahr für Selbstständigkeit und Lebensqualität

Mit zunehmendem Alter verliert der menschliche Körper auf natürliche Weise Muskelmasse – ein Prozess, der als Sarkopenie bezeichnet wird. Bereits ab dem 25. Lebensjahr beginnt dieser schleichende Abbau: Zwischen dem 40. und 80. Lebensjahr kann der Körper bis zu 40–50 % seiner Muskelmasse verlieren.

- Abnahme der Mobilität und Kraft
- Steigende Gefahr von Stürzen und Knochenbrüchen
- Erhöhtes Risiko für Arthrose, Bandscheibenvorfälle und chronische Schmerzen
- Verlust der Selbstständigkeit im Alltag
- Einschränkung der sozialen Teilhabe und Lebensfreude

Das Therapiezentrum Rehapoint setzt genau hier an. Mit einem ganzheitlichen Ansatz aus Physiotherapie, medizinischem Gerätetraining, Rehabilitationssport und individueller Betreuung bieten wir eine wirksame Antwort auf den Muskelabbau und seine Folgen.

- Frühzeitige Prävention und Therapie von Sarkopenie
- Erhalt und Wiederherstellung der körperlichen Selbstständigkeit
- Steigerung von Kraft, Koordination und Gleichgewicht
- Reduktion von Schmerzen und funktionellen Einschränkungen
- Verbesserung der Lebensqualität und Verlängerung der gesunden Lebensjahre

Unser Ziel ist es, Menschen nicht nur länger leben zu lassen – sondern vor allem länger gesund, mobil und selbstbestimmt.



Meditrain
An der Sausweide 6
41542 Dormagen
www.meditrain-dormagen.de

Meditrain-Physio
Am Bahndamm 4
41516 Neukirchen Grevenbroich
www.meditrain-grevenbroich.de

Rehapoint by Meditrain-Physio
Neukirchener Str. 26
41470 Neuss-Rosellerheide
www.meditrain.nrw

MULTIMEDIA – SERVICE – GRAETZ

SAT-ANLAGEN - KABELFERNSEHEN - TV - HIFI - HEIMKINO

Von der SAT-Anlage bis zum kompletten Heimkino - wir machen das!

25 Jahre Erfahrung im Bereich Fernsehtechnik und Heimkino



In Zusammenarbeit mit:



Tel.: 02137 – 91 52 53

Mobil: 0172 – 203 1107



Stechmann

Dachtechnik GmbH

Nievenheimer Straße 9 - 41469 Neuss-Norf

Tel.: 02137/ 92 80 124

www.stechmann.de



Von der Satellitenanlage bis hin zum kompletten Heimkinobau. Wir machen das!

Unsere über 30-jährige Erfahrung im Bereich der Fernsehtechnik ist für unsere Kunden von hohem Nutzen.

Wenn man so arbeitet, als würde man es für sich selber machen, sind alle zufrieden. Qualität ist uns wichtig, und Kundenzufriedenheit unser oberstes Gebot.

HEIMKINO

Heimkino-Installationen sind immer individuell an den Raum angepasste Aufbauten. Dies betrifft sowohl das große Bild, wie auch den dazuhörigen Sound. Wir beraten Sie gerne und erledigen für Sie den Aufbau und die Abstimmung.

TECHNIKER

Handwerk ist Profisache. Und wir gehören in unserer Branche zu den Wenigen, die ihr Handwerk richtig erlernt- und sich ständig weitergebildet haben, um immer auf dem neuesten Stand der Technik zu sein.

SAT-ANLAGEN

In den letzten 35 Jahren hat Michael Graetz für die Fa. CHC und seit 2006 als selbstständiger Unternehmer den größten Teil aller SAT-Anlagen im Umfeld installiert und gewartet. Ihm sind die meisten Anlagen und Kunden bekannt.



Es ist unser tägliches Geschäft sich mit Problemlösungen für unsere Kunden zu befassen.

Unsere Zusammenarbeit mit professionellen Partnern und Herstellern hochwertiger Produkte, ein seriöser Verkauf, ein schneller Service, unsere langjährige Erfahrung sowie eine kompetente Beratung und Betreuung vom erfahrenen Techniker machen unsere Dienstleistung nicht teuer. Im Gegenteil, zielgenaues Arbeiten ist fehlerfreier und somit günstiger.



MULTIMEDIA - SERVICE - GRAETZ

Michael Graetz

Itterstraße 74, 41469 Neuss

Telefon: 02137 - 915253

E-Mail: michael.graetz@web.de

Mo. bis Do.: 8:00 bis 17:00 Uhr

Fr.: 8:00 bis 15:00 Uhr

www.multimedia-service-graetz.de

Ihr Garten. Ihre Geschichte. Ihre Zukunft.



INDIVIDUELLE UND INNOVATIVE
GARTEN- UND BELEUCHTUNGSKONZEPTE



NBS

GARTENTRÄUME

SCHWIMMTEICH
NATURPOOL
GARTENGESTALTUNG



WWW.NBS-GARTENTRAEUME.DE

Natürlich schön - natürlich besonders: Der Garten deiner Träume!

Wenn am 16. April 2026 die Landesgartenschau Neuss öffnet, präsentiert **NBS Gartenträume** einen von sechs gekürten WOHLFÜHLGÄRTEN.

Herzstück dieses 270 qm großen Gartens ist der höher gelegene Naturpool – kombiniert mit hochwertigen Materialien, artenreichen Stauden und schwebenden Stufen aus großformatigen Platten. Sie schaffen eine klare architektonische Verbindung zwischen den einzelnen Gartenniveaus hin zum eleganten Designergartenhaus.

Victoria Riße, Geschäftsführerin:
„Unser Wohlfühlgarten erzählt die Geschichte vom Zuhause im Grünen, mit Komfort und einem gewissen Luxus.“

Der Naturpool dient der Abkühlung in der Sommerhitze. Wir haben sogar ein stimmiges Lichtkonzept entwickelt, das den Garten an ausgewählten Abenden in ein magisches Licht taucht.

Besuchen Sie uns auf der LAGA Neuss 2026 und wenn Sie möchten, schauen Sie sich schon vorab unsere 3D Planungen an.“

NBS Gartenträume

Am Blumenpfad 16
41516 Grevenbroich
0172 7095927
info@nbs-gartentraeume.de



aqua

Ein Abend zwischen Luxus und Handwerk



Joel
Uphues

So entsteht das Dessert

- Dinkelgel als Punkt auftragen und mit Stempel auf dem Teller verteilen
- Mousse aus geröstetem Roggen, Dinkel, Hafer in die Mitte setzen
- Innen: Apfelkompott aus Elstar-Äpfeln + Haselnuss-Knusperboden
- Eingelegte Apfelscheiben, Apfelkugeln und kandierte Haselnüsse rundum anrichten
- Buchweizen-Chip als knuspriges Element obenauf
- Quenelle Ahornsirup-Eis mit Apple Blossoms ausgarnieren
- Mit grünem Apfelsud und Vanille angießen

Sterneküche hat viel mit Handwerk zu tun – und mit Detailarbeit. Das erlebe ich jeden Tag im **Aqua**, dem Drei-Sterne-Restaurant im Ritz-Carlton Wolfsburg unter Küchenchef **Sven Elverfeld**. Seit 2009 trägt das Haus durchgehend die Höchstwertung im Guide Michelin – und genau in diesem Umfeld durfte ich Teil des Jubiläumsdinners sein, das ganz im Zeichen des Imperial Kaviars stand.

Von Anfang an war der Kaviar der rote Faden des Abends. Mal klassisch in einer klaren Essenz, mal als feiner Akzent bei Fisch oder Fleisch, immer präsent, aber nie im Vordergrund.

Mein Part war das Dessert. Es sollte den Bogen schließen, etwas Leichtigkeit bringen und gleichzeitig ein Stück Bodenständigkeit zeigen: **Geröstetes Getreide, Apfel, Haselnuss und Ahornsirup**.

Die Grundlage bildet ein **Dinkelgel**, das mit einem Stempel **gleichmäßig auf dem Teller verteilt wird**. Darauf kommt eine **Mousse aus geröstetem Roggen, Dinkel und Hafer**. In dieser Mousse steckt ein **Apfelkompott aus Elstar-Äpfeln** und ein **Haselnuss-Knusperboden** – so verbindet sich Cremigkeit mit Frische und Crunch. Rundherum setze ich **eingelegte Apfelscheiben**, kleine **Apfelkugeln** und **kandierte Haselnüsse**. Ein **Chip aus Buchweizenmehl** bringt Knackigkeit von oben. Zum Schluss folgt eine **Quenelle Ahornsirup-Eis**, ausdekoriert mit **Apple Blossoms**. Serviert wird alles in einem **Sud aus grünem Apfel mit Vanille**, der das Ganze leicht und frisch macht.

The Ritz-Carlton, Wolfsburg
Parkstraße 1, 38440 Wolfsburg
Deutschland
www.restaurant-aqua.com

Zum Abschied des Abends gab es kleine **Petit Fours**: eine **Pistazienpraline**, ein **Madeleine aus Buchweizen** und ein **Choux**, gefüllt mit **Zitronencreme** und garniert mit einer kleinen **Baiser-Haube**. Drei Happen, die zeigen, wie viel Arbeit und Liebe auch in den kleinsten Details steckt.



Am Ende eines solchen Abends merkt man: Sterneküche ist viel Planung und Präzision – aber sie lebt davon, dass die Gäste Freude am Essen haben. Wenn jemand nach dem Dessert sagt, dass er Lust bekommen hat, etwas Neues auszuprobieren, dann ist das für mich das größte Kompliment.



3 x in Ihrer Nähe



Willi Soumagne

Bäckerei & Konditorei

Inhaber: Mark Falkenberg



Zentrale Norf

Bahnstraße 38

41469 Neuss

Tel: 0 21 37 - 30 33



Terrassencafé am Golfplatz

Am Golfplatz 1

41469 Neuss

Tel: 0 21 37 - 30 33



Filiale Grimlinghausen

Bonner Straße 71

41468 Neuss

Tel: 0 21 31 - 73 81 71

Wir backen für Sie - jeden Tag!



KUNSTAUSSTELLUNG

Jens Knappe

www.schichtwechsel-kunst.de

Ab November 2025 „Tierwelten...“

WO: Café Eigenart . Krämerstraße 13 . 41460 Neuss



BÄCKEREI & KONDITOREI SOUMAGNE

Kennen Sie schon unser neues Café in Neuss-Norf?

Besuchen Sie uns und lassen Sie den Alltag hinter sich. Genießen Sie bei einer Tasse Kaffee, erfrischenden Sommergetränken, köstlichen Kuchen oder kleinen Snacks den Blick ins Grüne. Unser Café ist für alle Gäste geöffnet – nicht nur für Mitglieder – und lädt mit seiner friedlichen, gemütlichen Atmosphäre zum Verweilen ein.

Feiern im besonderen Ambiente

Unsere Räumlichkeiten können Sie auch für private Feste und Veranstaltungen mieten. Ob Geburtstag, Kommunion, Hochzeit, Weihnachtsfeier, Ostern oder andere Anlässe – bei uns finden bis zu 40 Personen Platz.

Ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten wir Ihr Fest:

- **Kuchen, warme & kalte Getränke oder Buffet nach Wahl**
- **Liebevolle Dekoration auf Wunsch**

Ob im lichtdurchfluteten Innenbereich oder auf unserer sonnigen Terrasse – Sie und Ihre Gäste fühlen sich bei uns garantiert wohl.

Wir haben täglich geöffnet und freuen uns, Sie bald in unserem Café begrüßen zu dürfen!



Bäckerei Soumagne
Bistro am Golfplatz-Hummelbachau
Am Golfplatz 1 in Neuss Norf

T: 02137 9448390
info@baeckerei-soumagne.de





Kolumne „Aufgespießt“

FRAUENPOWER

Wenn an ganz normalen Tagen
Hausfrau mit dem Einkaufswagen
emsig durch ein Kaufhaus jagen,
brauchen sie nicht zu verzagen,
weil sie, ohne nachzufragen,
wissen, wo die Waren lagen.
Wenn sie dann mit leerem Magen
kiloschwere Tüten tragen,
ist ungewollt ihr Unbehagen
schnell in Verzweiflung umgeschlagen!
Dann höre ich sie oftmals klagen:
„Soll ich mich denn ständig plagen,
kann mir das mal jemand sagen?“



Holm Gottschling

Hier liegt wirklich was im Argen;
muss die Frau sich überschlagen
geht's dem Mann nicht an den Kragen.
Nie nimmt er beim Nichtstun Schaden,
darf am Bier sich weiter laben,
knabbert feine Schokoladen,
sitzt im Dunst von Tabakswaden
und bewegt nicht mal die Waden,
außer mal zum Baumarkt traben.
Solche faule, fade Knaben,
die an Fingernägeln nagen
und im Speck wie Maden graben,
sollte man zum Teufel jagen.

Holm Gottschling

Salt N' Pepa

Herzlich Willkommen im Salt N' Pepa - Burger & Pizza

Salt N' Pepa ist in einem modernen und doch gemütlichen Stil ausgerichtet, bietet für Groß und Klein ein unvergessliches Geschmackserlebnis.

Die Vielseitigkeit der Speisen bietet für jeden etwas, sei es für Fleischliebhaber, Vegetarier oder Veganer.

Unsere hausgemachten Burger Buns sowie die selbst kreierten Soßen sprechen für ein einzigartiges Erlebnis der Geschmacksknospen.



Qualität steht für uns an oberster Stelle, jedes Gericht wird frisch zubereitet.

Uns ist es wichtig, dass unsere Gäste mit einem Lächeln und gesättigt nach Hause gehen.

Wir freuen uns auf ihren Besuch, lassen Sie die Gerichte für sich sprechen und probieren Sie eine unserer über 30 außergewöhnlichen Burger Kreationen. Unsere Burger & Pizzen versprechen ein Erlebnis für alle Lifestyler, ob jung oder alt, Individualisten und allen anderen Trendsurfern. Über Monate haben wir unsere Rezepte perfektioniert, denn Qualität erfordert ein langjähriges Know-How.

Enjoy your meal with a smile!

Mönchengladbach

T: 02166 64 77 177

Neuss-Norf

T: 02137 94 48 230

Frechen

T: 02234 52 43 5

Krefeld

T: 02151 91 88 771

Viersen

T: 02162 144 69 50

www.saltnpepa.de

In der Sauna

Ein Saunagang ist nicht nur gesund, er kann - unter Umständen - auch für gute Laune sorgen.

Es ist Hochsommer in Neuss, es ist August. Schon um 11.00 Uhr morgens zeigt das Thermometer 27 Grad. Und in der Sauna - im Schwimmbad - ist auf der obersten Bank noch Platz. Als ich ein-trete sitzt dort eine einzelne Frau, ganz für sich in dem hölzernen Schwitzkasten. Sie brütet schon seit ein paar Minuten alleine vor sich hin. „Guten Tag“, „guten Tag“. Ich setze mich neben sie, mein Handtuch ist nicht breit. Ein paar Minuten später betritt der nächste Besucher, ein großgewachsener Herr, die Sauna. „Guten Tag“, „guten Tag“, „guten Tag“. Und auch er setzt sich auf die oberste Bank. Platz haben wir drei genug.

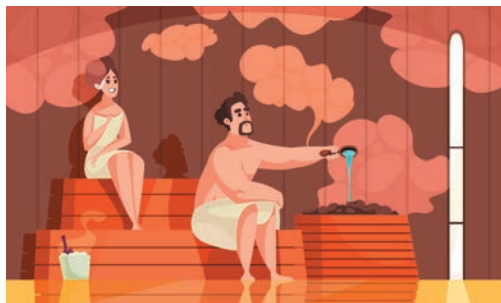
„Hier oben bekommt man nämlich die meiste Hitze ab“, sagt er, und scheint wohl ein Fachmann in Sachen Sauna zu sein. „Könnte aber trotzdem 10 bis 12 Grad mehr sein“, fährt er sachkundig fort, „dann ist es noch gesünder“. „Mir reichen, ehrlich gesagt, jetzt schon die Temperaturen“, entgegnet ihm die Frau. „Und ich meine sogar, es wird von Jahr zu Jahr schlimmer. Kann man überall lesen, und im Fernsehen oder im Radio sagen sie es ja auch.“ Ich stutze. „Dann fragen sie mal die Norweger oder die Finnen“, schlägt ihr der Mann vor. „Oder die Schweden, denen kann es gar nicht heiß genug sein“. Die Frau erwidert: „Das ist aber auch eine Frage des Geldes, ich bin ja viel lieber im Süden, Mittelmeer und so“. Ich stutze noch einmal, ich bin verwirrt.

Abgesehen davon, dass ich es gar nicht mag, wenn in der Sauna so viel und vor allem – wie heute - so laut geredet wird, bin ich andererseits doch gespannt, wie sich das bisherige Gespräch weiter entwickelt. Ich halte mich also dezent zurück, soweit das in einer Sauna überhaupt möglich ist. „Aber da kann man eh’ nichts machen“, murmelt der Mann, jetzt schon ein wenig wie mit sich selbst redend. „Das mit den Temperaturen, das machen doch bestimmt die Bademeister hier.“ „Das wäre aber auch ein ziemliches Durcheinander“, schaltet sich noch einmal die Frau ein, „wenn jeder sein eigenes Wetter machen könnte“.

Ich bin unentschlossen. Am liebsten möchte ich den beiden sagen, dass es sich bei ihrem Dialog wohl um ein Missverständnis handelt und die beiden aneinander vorbei reden. Er meint doch definitiv die Temperatur in der Sauna. So habe ich es wenigstens verstanden. Sie hingegen spricht wohl eher vom Klimawandel oder über diesen nun wirklich heißen Sommertag. Oder über ihre Vorliebe bei Reisen in den Urlaub. Aber, wie gesagt, möchte ich auch unbedingt wissen, wie es jetzt und hier weiter geht.

Da geht erneut die Türe auf, ein weiterer Herr betritt die finnische Backstube. Augenscheinlich ein guter Bekannter des Sauna-Fachmanns, denn der begrüßt den Neuen mit den Worten: „Na, was hast du denn für ein Wetter mitgebracht?“ Die Frau lächelt mich verschwitz aber freundlich an: „Als ob der was dafür könnte.“ Ich stutze das dritte Mal, meine Verwirrung hat endgültig ihren Höhepunkt erreicht. Und ich überlege für einen Moment, diesen Ort zu verlassen. Jedoch nicht, ohne vorher die Situation aufzuklären.

Aber dann fällt mir noch rechtzeitig Hanns Dieter Hüsche ein, der verstorbene linksnieder-rheinische Kabarettist. Der mit der Nickelbrille. Der hat auf die Frage, wo er denn immer die Ideen für seine Texte her nimmt, einmal gesagt, dass er dem Volk eigentlich nur „auf's Maul“ schaut. Sei es im Bus, im Supermarkt, beim Bier oder einfach nur auf der Straße. Und dass er immer etwas zu schreiben dabei hat.



In der Sauna fehlen mir naturgemäß Stift und Block, aber ich fahre schnell nach Hause und setze mich lächelnd vor die Tastatur. Solch ein Saunabesuch ist nicht nur gesund, er kann auch für recht gute Laune sorgen.

Martin Horn



Handgemachte Pralinen
immer eine gute Wahl.

Geschenkideen für Weihnachten 2025

Weihnachten rückt näher, und mit ihm eine der stimmungsvollsten und schönsten Zeiten des Jahres. Doch jedes Jahr stellt sich erneut die Frage: „**Was schenke ich?**“



LED Lightbox mit Deko-Buchstaben

Eine schöne Möglichkeit, sein Zimmer aufzuwerten und für ein romantisches Flair zu sorgen.

**TICKETS
COMEDY-SALON**
Event-Tickets 2026
in Rosellerheide

GANS GEFÄLLIG?

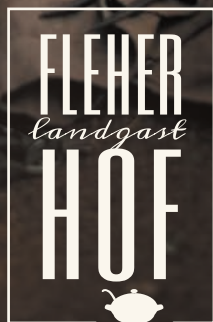
Ab dem 25. Oktober gibt es wieder köstlichen Gänsebraten mit allem, was das Herz begehrt.



Genießen Sie ab dem 25. Oktober unseren Gänsebraten, teilen Sie sich mit Ihren Liebsten eine ganze Gans oder lassen Sie sich Ihr Festessen von uns für zu Hause vorbereiten.

Jetzt reservieren: Tel.: 0211 / 311 957 11

À la carte von Mittwoch bis Samstag, ab 17:30 Uhr
Sonntags von 12 bis 14:30 Uhr und ab 17:30 Uhr.



Fleher Hof · Fleher Str. 254 · 40223 Düsseldorf | www.fleherhof.de | info@fleherhof.de

Comedy-Salon



C. Heiland + Cocktails

Freitag, 07. November 2025

Einlass: 19:30 Uhr

Eintritt: 22,- EUR



Özgür Cebe

Donnerstag, 15. Mai 2026

Einlass: 19:30 Uhr

Eintritt: 22,- EUR

Veranstaltungsort

COMEDY SALON

Neukirchnerstr./

Ligusterweg 6

41470 Neuss-Rosellerheide



Zweistein

Samstag, 15. November 2025

20:00 Uhr

NEUSS-NOW FESTIVAL / DAS HAUS Neuss

Tagesticket: 8,- EUR

Festivalticket: 14,- EUR

St. Andreas-Markt
Norfer Kirchstr. 57
41469 Neuss

29. bis 30. November 2025

Samstag: 18:00-21:00 Uhr

Sonntag: 12:00-18:00 Uhr

11. Dezember:
Weihnachtsmarkt mit
Weihnachtskonzert
am Gymnasium Norf

Fleher HOF
Brauhauswochen
01. - 24. Oktober



Einlass: 19:00 Uhr
Beginn: 20:00 Uhr
Veranstalter: Michael Bernd, Eintrittskarten in allen Michael Bernd-Team Salon's und an allen bekannten Vorverkaufsstellen
Ticket hotline: 0174 24 69 305
Voll Eintritt 23,- EUR
Abendkasse 29,- EUR

TOP
TIPPS

KARYATIS

•• DER GRIECHE ••

Feiern Sie bei uns Ihre Weihnachtsfeier!
Wir haben noch Reservierungen frei.



www.restaurant-karyatis.de

*Das marktplatzmagazin
wünscht Ihnen eine
tolle Herbst- und Winterzeit 2025!*

Kartenvorverkauf Comedysalon:

Alle Eintrittskarten sind auch als
Gutschein erhältlich!

Michael Bernd-Team

Neukirchener Straße / Ligusterweg 6
414170 Neuss-Rosellerheide
T: 02137 78 88 87

Redaktion . Kontakt & Termine

Michael Bernd
M: 0174 2459305

Jens Knappe
info@marktplatzmagazin.de



**Die nächste Ausgabe
erscheint Anfang Januar 2026**

Wiederverwendung des Inhalts
nur mit schriftlicher Zustimmung
des Herausgebers gestattet.
Für unverlangt eingesendete
Manuskripte und Fotos besteht
keine Haftung.

www.marktplatzmagazin.de

Rabatte – Rabatte – Rabatte*



**RÖDELBRONN-
MARKISEN**

**WINTER-
AKTION!**

- * **10 %** auf alle VARISOL-Markisen
- * **15 %** auf Markisentücher (für vorhandene Markisen)

%

Gültig vom 01.11.2025
bis 20.03.2026



Ihr Service-Fachmarkt in Neuss.

Schellbergstr. 7a • 41469 Neuss • 0 21 31 - 4 40 51
www.roedelbronn-markisen.de



Über Kredite sprechen? Besser mit uns.

Der Sparkassen- Privatkredit mit Top-Beratung.

Setzen Sie auf verantwortungsvolle Experten statt auf gut gemeinte Ratschläge: Denn mit uns finanzieren Sie Ihre Vorhaben nicht nur sicher und schnell, sondern auch transparent und flexibel. Jetzt informieren – direkt in Ihrer Filiale oder online unter: sparkasse-neuss.de/kredit

Wenn's um Geld geht – Sparkasse.



Sparkasse
Neuss